

ZARZĄDZENIE Nr 327/2013
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia 30 lipca 2013 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym Tekst jednolity / Dz. U. z 2013 roku poz. 594/ art.37 ust.2 pkt 1 i art.34 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r Nr.102 poz.651, Nr.106 poz. 675,Nr.143,poz. 963, Nr.155 poz.1043, Nr.197 poz.1307,Nr.200 poz.1323 z 2011r Nr.64 poz. 341 Nr.115 poz.673, Nr.130 poz.762, Nr.106 poz.622 Nr.135 poz. 789 Nr.129 poz.732, Nr.187 poz.1110, Nr.163 poz.981, Nr.224 poz.1337 z 2012 roku poz.908 poz.1256 z 2013 roku poz.951, poz.1529 / oraz §2 pkt.1, §3 ust.1 pkt. 3, §4 i §8 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości i oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podl. z 2008 roku Nr.90, poz.861,Nr.153, poz.1487 z 2010 roku Nr.106 poz.1557/ - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych najemców n/w lokale;

a/ lokal mieszkalny nr 49 stanowiący własność Gminy Sokółka, położony w Sokółce na os. Zielonym 4 o powierzchni użytkowej 48.00m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.5.33m² i udziałem wynoszącym 5334/406170 części znajdującym się w działkach gruntu oznaczonych Nr.3107/23 i 3107/24 o łącznej pow.0.4049ha, położonych w Sokółce oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość rynkowa prawa własności komunalnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działkach gruntu wynosi – 99.620zł.-/słownie;dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset dwadzieścia złotych/.

b/ lokal mieszkalny nr 4 stanowiący własność Gminy Sokółka, położony w Sokółce na os. Zielonym 9 o powierzchni użytkowej 54.00m² wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.4.08m² i udziałem wynoszącym 5808/204100 części znajdujących się w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/14 o pow.0.1648ha, położonej w Sokółce oraz częściach wspólnych budynku i urządzeniach które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli lokali. Wartość rynkowa prawa własności komunalnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w działkach gruntu wynosi – 112.049zł.-/słownie;sto dwanaście tysięcy czterdzieści dziewięć złotych/.

§ 2. Szczegółowe warunki nabycia lokali zostaną ustalone w protokołach uzgodnień które zastaną sporządzone przed zawarciem umowy notarialnej.

§ 3. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
RADCY PRAWNY

mgr. Dariusz Kowalczyk

dm. 30.07.2013r

