

Sokółka 09.10.2013r.

GR.6840.21.2013.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości gruntowych, położonych na terenie obrębu Sokółka ul. Jodłowa, stanowiących własność Gminy Sokółka, oznaczonych numerem geodezyjnym **Nr 4025/1 o pow. 0,0065 ha i Nr 4025/2 o pow. 0,0065 ha** przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych ograniczonych na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wnioszek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 25 listopada 2013 roku** za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0,0065 ha,
 1. 1 **położenie:** Sokółka ul. Jodłowa,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 4025/2 o pow. 0,0065ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - działka posiada kształt wydłużony, z obu stron ogrodzona, niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, dojazd drogą utwardzoną. W zasięgu sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacja. Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S/00028503/2.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z Uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka z późn. zm. – działka o nr geod. 4025/1 przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1 MN.
- Działka nr 4025/1 zgodnie z Zarządzeniem Nr 349/2013 Burmistrza Sokółki z dnia 08 października 2013 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi Nr Nr: 4024, 2269/21 i 2269/22.
1. 5 **cena nieruchomości:** 5 500,00 zł. + 23 % podatku VAT.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 326,00 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 25 listopada 2013 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

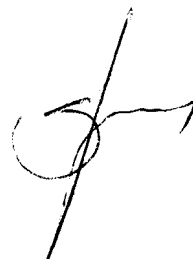
Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, Pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu:
<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 08.10.2013r.

4 egz/R.S.



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm./.

1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana o powierzchni 0,0065 ha,
 1. 1 **położenie:** Sokółka ul. Jodłowa,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 4025/1 o pow. 0,0065ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - działka posiada kształt wydłużony, z obu stron ogrodzona, niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą, dojazd drogą utwardzoną. W zasięgu sieć energetyczna, wodociągowa i kanalizacja. Posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BIIS/00028503/2.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** zgodnie z Uchwałą nr XLII/319/06 Rady Miejskiej w Sokółce z dnia 31 marca 2006r w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka z późn. zm. – działka o nr geod. 4025/1 przeznaczona jest pod tereny zabudowy jednorodzinnej oznaczone symbolem 1 MN.

Działka nr 4025/1 zgodnie z Zarządzeniem Nr 349/2013 Burmistrza Sokółki z dnia 08 października 2013 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, na rzecz właścicieli nieruchomości bezpośrednio przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi Nr Nr: 4023, 2269/20 i 2269/21.

 1. 5 **cena nieruchomości:** 5 500,00 zł. + 23 % podatku VAT.
 1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:** w dziale III i IV księgi wieczystej
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
 1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 326,00 zł.
 1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 25 listopada 2013 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1, Pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 08.10.2013r.

4 egz/R.S.

