

GR.7125.9.2013GF

**Burmistrz Sokółki  
o g ł a s z a**

- że w dniu 14 listopada 2013 roku, o godzinie 10<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, w pok. Nr.101, odbędzie się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr.7 stanowiącego własność Gminy Sokółka, położonego w Sokółce na os. Centrum 8, o powierzchni użytkowej 30,00m<sup>2</sup>, wraz z udziałem 3330/117100 w działce gruntu oznaczonej nr.901/2 o powierzchni 0.2099ha. Do lokalu przynależyne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.3.30m<sup>2</sup>.

Cena wywoławcza lokalu wynosi – 97.634zł.- / słownie:dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset trzydzieści cztery złote/.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 / parter - sala obsługi interesanta / lub na konto Urzędu Miejskiego w Sokółce prowadzone przez Bank Gospodarki Żywnościowej S.A Oddział Operacyjny w Białymstoku o Nr.46 2030 0045 1110 0000 0252 2150 w kwocie 10 000zł -/ słownie: dziesięć tysięcy złotych/, nie później niż do 12 listopada 2013 roku. Decyduje data wpływu wadium na konto Urzędu.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można zasięgnąć w Urzędzie Miejskim w Sokółce, przy Pl. Kościuszki 1 , pok. Nr. 303, tel. 711 09 – 03.



## OGŁOSZENIE o PRZETARGU

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości / Dz. U. Nr. 207, poz. 2107/ - Burmistrz Sokółki ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości lokalowej.

<b>Nr. KW</b>	BI1S/00006365/2
<b>Nr. działki</b>	901/2
<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	2099
<b>Położenie nieruchomości</b>	m. Sokółka, os. Centrum 8 / lokal mieszkalny Nr.7 /
<b>Opis nieruchomości, obciążenia których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa.</b>	m. Sokółka, os. Centrum 8, lokal mieszkalny Nr.7, na II piętrze budynku, o pow. użytkowej - 30,00m <sup>2</sup> , składający się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC. Lokal wyposażony jest instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania i RTV. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 3.30m <sup>2</sup> Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 3330/117100 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynków znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak
<b>Cena wywoławcza</b>	97.634zł.- / słownie:dziewięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset trzydzieści cztery złote/
<b>Inne koszty</b>	432zł.- z tego / 390zł. Koszty szacunku lokalu + 12 zł – koszt wypisu z rejestru gruntów + 30zł koszt odpisu księgi wieczystej/
<b>Wysokość wadium</b>	10000zł./ słownie:dziesięć tysięcy złotych/
<b>Uwagi</b>	Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli nabywca nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w oznaczonym przez Gminę dniu bez usprawiedliwienia. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt.2 i 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatkach od towarów i usług, sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości lokalowej jest zwolniona od podatku VAT.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 listopada 2013 roku, o godzinie 10<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pok. Nr.101. Zainteresowani, przed przystąpieniem do przetargu mają obowiązek wpłacenia wadium nie później niż do 12 listopada 2013 roku, w kasie Urzędu / parter – sala obsługi interesanta, lub na konto Urzędu Miejskiego prowadzone przez Bank Gospodarki Żywnościowej S.A Oddział Operacyjny w Białymstoku o Nr.46 2030 0045 1110 0000 0252 2150 .

Decyduje data wpływu wadium na konto Urzędu.

Szczegółowych informacji na temat przetargu można zasięgnąć w pok. Nr.108 przy Pl. Kościuszki 1, tel 711 09 – 03.

Burmistrz Sokółki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Sokółka, 07.10.2013r

