

URZĄD MIEJSKI W SOKÓŁCE

16-100 Sokółka
Plac Kościuszki 1

Sokółka ~~22~~ 10.2013r.

GR.6848.16.2013.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce zostały wywieszone na okres 21 dni wykazy nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Sokółka, położonych na terenie obrębu Sokółka przy ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego, oznaczone numerem geodezyjnym Nr 461 o pow. 0,1220 ha, Nr 506 o pow. 0,0760 ha i Nr 465 o pow. 0,0364 ha, przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 03 grudnia 2013 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazach można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS

BURMISTRZ
[Podpis]
Stanisław Maciejewski

BURMISTRZ SOKÓŁKI

16-100 Sokółka

Plac Kościuszki 1

GR.6848.16.2013.RS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm/.

| | |
|--|---|
| Nr księgi wieczystej | BIIS/00037571/5 |
| Nr działki | część działki Nr 461 /zgodnie ze szkicem przy aktach sprawy/. |
| pow. działki | 0,1220 ha |
| położenie nieruchomości | obręb miasto Sokółka, ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego. / stare ogrody działkowe / |
| przeznaczenie w planie zag. przest. | Tereny rolne. |
| opis nieruchomości | Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona, porośnięta wysoką roślinnością, w sąsiedztwie zabudowa zagrodowa oraz kilka działek użytkowanych jako ogrody działkowe. |
| forma rozdysponowania | przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony |
| stawka czynszu | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.4 z późn. zm. - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne – 61,00 zł - rocznie |
| uwagi | Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 03 grudnia 2013 roku. |

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług /Dz.U z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 24.10.2013 r.

4 egz/RS

GR.6848.16.2013.RS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm/.

| | |
|--|---|
| Nr księgi wieczystej | BIIS/00037571/5 |
| Nr działki | część działki Nr 465 /zgodnie ze szkicem przy aktach sprawy/. |
| pow. działki | 0,0364 ha |
| położenie nieruchomości | obręb miasto Sokółka, ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego. / stare ogrody działkowe / |
| przeznaczenie w planie zag. przest. | Tereny rolne. |
| opis nieruchomości | Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona, porośnięta wysoką roślinnością, w sąsiedztwie zabudowa zagrodowa oraz kilka działek użytkowanych jako ogrody działkowe. |
| forma rozdysponowania | przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony |
| stawka czynszu | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt. 2 z późn. zm. - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne – 60,00 zł - rocznie |
| uwagi | Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 03 grudnia 2013 roku. |

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług /Dz.U z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 24.10.2013 r.

BURMISTRZ
Stanisław Januchiewicz

GR.6848.16.2013.RS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm/.

| | |
|--|---|
| Nr księgi wieczystej | BIIS/00037571/5 |
| Nr działki | część działki Nr 506 /zgodnie ze szkicem przy aktach sprawy/. |
| pow. działki | 0,0760 ha |
| położenie nieruchomości | obręb miasto Sokółka, ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego. / stare ogrody działkowe / |
| przeznaczenie w planie zag. przest. | Tereny rolne. |
| opis nieruchomości | Nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona, porośnięta wysoką roślinnością, w sąsiedztwie zabudowa zagrodowa oraz kilka działek użytkowanych jako ogrody działkowe. |
| forma rozdysponowania | przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony |
| stawka czynszu | Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt.3 z późn. zm. - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne – 45,00 zł - rocznie |
| uwagi | Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 03 grudnia 2013 roku. |

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług /Dz.U z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 24.10.2013 r.

BURMISTRZ
Stanisław Marachwiej