

Sokółka 18 11.2013r.

GR.6848.18.2013.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie obrębu Sokółka ul. Targowa, stanowiącej własność Gminy Sokółka, oznaczonej numerem geodezyjnym **Nr 4217 o pow. 0,0202 ha** przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej Nr 1968.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku / Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie **tj. do dnia 30 grudnia 2013 roku** za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm/.

Nr księgi wieczystej	BIIS/00012706/0
Nr działki	4217
pow. działki	0,0202 ha
położenie nieruchomości	obręb miasto Sokółka, w rejonie ul. Targowej
przeznaczenie w planie zag. przest.	Tereny o podstawowym przeznaczeniu pod działalność przemysłową i składy - oznaczone symbolem 3P.
opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana o wąskim wydłużonym kształcie, przylega do drogi gruntowej nieurządzonej, w części stanowi przejazd do działki sąsiedniej.
forma rozdysponowania	Zgodnie z Zarządzeniem Nr 361/2013 Burmistrza Sokółki z dnia 14.11.2013 r – przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr 1968 z przeznaczeniem na teren składów, dzierżawa na czas nieoznaczony.
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 1 ust. 1 pkt.2 z późn. zm. - stawka czynszu 51,00 zł + 23% podatku VAT - miesięcznie.
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 30 grudnia 2013 roku do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz.U z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ do ceny doliczany jest 23% podatek VAT.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 14.11.2013 r.

4 egz/RS

