

Sokółka 21.11.2013 r.

GR. 6840.19.2013.RS

Burmistrz Sokółki **o g ł a s z a**

że w dniu 09 stycznia 2014 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 w sali Nr 101, odbędą się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na terenie obrębu Kraśniany, stanowiących własność Gminy Sokółka:

- o godz. 9,00 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 303/1 o pow. 0,1398 ha oraz udział 1/3 w działce nr 303/4 o pow. 0,0471 ha stanowiącej dojazd.
Cena wywoławcza nieruchomości – 70 000,00 zł.
Wadium - 7 000,00 zł.
- o godz. 9,30 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 303/2 o pow. 0,1383 ha oraz udział 1/3 w działce nr 303/4 o pow. 0,0471 ha stanowiącej dojazd.
Cena wywoławcza nieruchomości - 55 000,00 zł. + 23 % podatku VAT.
Wadium - 5 500,00 zł.
- o godz. 10,00 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 303/3 o pow. 0,1386 ha oraz udział 1/3 w działce nr 303/4 o pow. 0,0471 ha stanowiącej dojazd.
Cena wywoławcza nieruchomości – 55 000,00 zł + 23% podatku VAT.
Wadium – 5 500,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200 najpóźniej do dnia 03 stycznia 2014 roku /włącznie/. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 303 Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, lub telefonicznie pod Nr 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS.

BURMISTRZ

Stanisław Machwiej

Burmistrz Sokółki

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa zabudowana oznaczona **nr geod. Nr 303/1 o pow. 0,1398 ha oraz udział 1/3 w działce Nr 303/4 o pow. 0,0471 ha**, położone w obrębie 21 Kraśniany.

Cena wywoławcza nieruchomości: 70 000,00 zł

Wysokość wadium: 7 000,00 zł.

I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:

I.1. Opis nieruchomości: działka zabudowana na której zlokalizowane są: stary drewniany budynek mieszkalny, piwnica oraz studnia, wszystko o znacznym stopniu zużycia, położona na terenie zwartej zabudowy wsi, dojazd z drogi o nawierzchni asfaltowej oraz wydzieloną drogą wewnętrzną, kształt regularny, teren równy, porośnięty roślinnością trawiastą, krzaczastą i pojedynczymi drzewami, nieogrodzona. W zasięgu sieć energetyczna, wodociągowa oraz telekomunikacyjna.

Nieruchomość ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW BIIS/00039729/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

I.2. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

Od dnia 1 stycznia 2004r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Decyzja ustalająca warunki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla 3-ech budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz 3-ech szczelnych zbiorników na ścieki sanitarne.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ w/w nieruchomość stanowi samodzielną działkę z dostępem do drogi publicznej.

I.3. Termin przetargu: 09 styczeń 2014 rok, godz. 9,00, sala nr 101 Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

I.4. Termin wpłaty wadium w pieniądzu: do dnia 03 stycznia 2014 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

I.5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

I.6. Koszty dodatkowe: - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/ - w kwocie **380,00 zł**.

II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:

II.1. Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. 2011.177.1054 j.t./.

II.2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego rejestru.

II.3. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

II.4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

II.5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

II.6. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

II.7. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

II.8. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 46 2030 0045 1110 0000 0252 2150.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację i przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, 21. 11.2013 r.

5 egz./RS.

BURMISTRZ
Stanisław Malachwiej

Burmistrz Sokółki
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona **nr geod. Nr 303/2 o pow. 0,1383 ha oraz udział 1/3 w działce Nr 303/4 o pow. 0,0471 ha**, położone w obrębie 21 Kraśniany.

Cena wywoławcza nieruchomości: 55 000,00 zł / + 23% podatku VAT/

Wysokość wadium: 5 500,00 zł.

I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:

I.1. Opis nieruchomości: działka niezabudowana, położona na terenie zwartej zabudowy wsi, dojazd z drogi o nawierzchni asfaltowej na wydzieloną drogę wewnętrzną zapewniającą dojazd, kształt regularny, porośnięta roślinnością trawiastą, krzaczastą i pojedynczymi drzewami, nieogrodzona, infrastruktura: energia, wodociąg, telefon – zlokalizowane w głównej drodze.

Nieruchomość ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW BI1S/00039729/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

I.2. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

Od dnia 1 stycznia 2004r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Decyzja ustalająca warunki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla 3-ech budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz 3-ech szczelnych zbiorników na ścieki sanitarne.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ w/w nieruchomość stanowi samodzielną działkę z dostępem do drogi publicznej.

I.3. Termin przetargu: 09 styczeń 2014 rok, godz. 9,30, sala nr 101 Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

I.4. Termin wpłaty wadium w pieniądzu: do dnia 03 stycznia 2014 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

I.5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

I.6. Koszty dodatkowe: - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/ - w kwocie **380,00 zł.**

II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:

II.1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn.zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

II.2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego rejestru.

II.3. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

II.4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

II.5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

II.6. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

II.7. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

II.8. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 46 2030 0045 1110 0000 0252 2150.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację i przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, 21. 11.2013 r.

5 egz./RS.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwicz

Burmistrz Sokółki
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr geod. Nr 303/3 o pow. 0,1386 ha oraz udział 1/3 w działce Nr 303/4 o pow. 0,0471 ha, położone w obrębie 21 Kraśniany.

Cena wywoławcza nieruchomości: 55 000,00 zł / + 23% podatku VAT/

Wysokość wadium: 5 500,00 zł.

I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:

I.1. Opis nieruchomości: działka niezabudowana, położona na terenie zwartej zabudowy wsi, dojazd z drogi o nawierzchni asfaltowej na wydzieloną drogę wewnętrzną zapewniającą dojazd, kształt regularny, porośnięta roślinnością trawiastą, krzaczastą i pojedynczymi drzewami, nieogrodzona, infrastruktura: energia, wodociąg, telefon – zlokalizowane w głównej drodze.

Nieruchomość ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW BI1S/00039729/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

I.2. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:

Od dnia 1 stycznia 2004r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Decyzja ustalająca warunki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dla 3-ech budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz 3-ech szczelnych zbiorników na ścieki sanitarne.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ w/w nieruchomość stanowi samodzielną działkę z dostępem do drogi publicznej.

I.3. Termin przetargu: 09 styczeń 2014 rok, godz. 10,00, sala nr 101 Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

I.4. Termin wpłaty wadium w pieniądzu: do dnia 03 stycznia 2014 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

I.5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu – minimalne nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

I.6. Koszty dodatkowe: - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży /dokumentacja geodezyjna, odpis KW, szacunek/ - w kwocie **380,00 zł.**

II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:

II.1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn.zm./ do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

II.2. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego rejestru.

II.3. W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

II.4. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

II.5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

II.6. Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

II.7. Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

II.8. Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 46 2030 0045 1110 0000 0252 2150.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację i przyczynę odwołania przetargu do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, 21. 11.2013 r.

5 egz./RS.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej