

GR.7125.10.2013GF

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców.

- lokal mieszkalny Nr.5, w budynku wielomieszkaniowym położonym w Sokółce przy ul. Białostockiej 25, usytuowany na III kondygnacji / poddasze budynku/, o pow. użytkowej - 30,97m², składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, oraz udziału wynoszącego 3377/28600 części w w/w działce gruntu wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow. 2.80m² i częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz. U. Nr.102, poz.651 z 2010 roku z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wnioski o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 13 stycznia 2014 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 108 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 09 – 03.

[Podpis Burmistrza]
mgr Andrzej J. Sójka

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI / lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r Nr.102, poz. 651/

Nr. KW.	BI1S/00000035/8
numer działki	927
pow. działki w m²	210
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, ul. Białostocka 25, lokal mieszkalny Nr.5, na III kondygnacji / poddasze budynku/, o pow. użytkowej - 30,97m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, oraz udziału wynoszącego 3377/28600 części w w/w działce gruntu wraz z pomieszczeniem przynależnym w postaci piwnicy o pow.2.80m ² i częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w prawie wieczystego użytkowania znajdującego się w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	67.374zł./słownie:sześćdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt cztery zł/ Forma bezprzetargowa, dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	30.97m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	2.80
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	3377/28600
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 13 stycznia 2014r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr. 108, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 - 03.

Sokółka 11.11.2013r

mgr inż. Andrzej Nowicki