

ZARZĄDZENIE Nr 385/2013
BURMISTRZA SOKÓŁKI

z dnia 16 grudnia 2013 roku

w sprawie nabycia i obciążenia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r. poz. 594), art. 13 ust.1, art. 20 pkt 2, art 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529, poz.1429, z 2013 r. poz. 1238) oraz § 13 i 14 ust. 2 pkt.5 uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku sprawie uchwały w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (DZ.U. Woj. Podlaskiego z 2008 roku Nr 90, poz. 861, z 2008 r Nr, 153 poz. 1487, z 2009 r. Nr 8, poz. 62, z 2010 r. Nr 106, poz. 1157)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć nieodpłatnie do gminnego zasobu prawo użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działek nr 3073/19 o powierzchni 0,9831 ha i nr 3073/20 o powierzchni 0,1440 ha oraz prawa własności naniesień t.j. budynku dworca kolejowego, podjazdu do budynku dworca kolejowego, przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz pawilonu handlowego będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Polskich Kolei Państwowych Spółka Akcyjną z siedzibą w Warszawie. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Sokółce, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr B11S/00032005/2.

§ 2. Ustanowić nieodpłatnie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz spółek:

1. PKP Energetyka S.A. z siedzibą w Warszawie;
2. TK Telekom Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie;
3. PKP PLK S.A. z siedzibą w Warszawie

oraz ich następców prawnych, których urządzenia infrastruktury technicznej nie stanowiące części składowej nieruchomości i nie będące przedmiotem przekazania, tj. linie kablowe przesyłowo-rozdzielcze nn będące własnością Spółki PKP Energetyka S.A., linie telekomunikacyjne i teletechniczne będące własnością Spółki TK Telekom oraz wodociąg będący własnością Spółki PKP S.A., polegające na nieodpłatnym i nieograniczonym czasowo dostępie do zlokalizowanych urządzeń w celu przeglądu, napraw, konserwacji i eksploatacji oraz wymiany i modernizacji, stosownie do art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny oraz podjąć zobowiązanie do powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiłyby dostęp do tych urządzeń, a w szczególności powstrzymywania się od wybudowania budowli w odległości utrudniającej prawidłową eksploatację urządzeń. Prawo to zostanie ujawnione w księdze wieczystej.

§ 3. Ustanowić nieodpłatnie na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela działki nr 3073/21 służebność drogową polegającą na prawie przejścia i przejazdu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
RAJONOWY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 16.12.2013r.

BURMISTRZ

Stanisław Malachwiej

p. Burkos

W. Burkos
16.12.2013r.