

Sokółka <sup>22</sup> 01.2014r.

GR.6848.2.2014.RS

**Burmistrz Sokółki  
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Sokółka, położonej na terenie obrębu Sokółka w rejonie ul. Nowej, oznaczonej numerem geodezyjnym nr 2433/2 o pow. 1,4093 ha przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. **do dnia 03 marca 2014 roku**, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie przeznaczonej do dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.



GR.6848.2.2014.RS

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm/.

<b>Nr księgi wieczystej</b>	BI1S/00022714/2
<b>Nr działki</b>	2433/2
<b>pow. działki</b>	1,4093 ha
<b>położenie nieruchomości</b>	obręb miasto Sokółka, w rejonie ul. Nowej.
<b>przeznaczenie w planie zag. przest.</b>	Tereny rolne.
<b>opis nieruchomości</b>	Nieruchomość niezabudowana, stanowi użytek rolny, łąkę.
<b>forma rozdysponowania</b>	przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
<b>stawka czynszu</b>	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt. 6 z późn. zm. - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzierżawione na cele rolne – 282,00 zł - rocznie
<b>uwagi</b>	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie <b>do dnia 03 marca 2014 roku.</b>

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług /Dz.U z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 17.01.2014 r.

4 egz/RS

