

GR.6840.13.2014.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**


że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej na terenie obrębu Rozedranka Stara, stanowiącej własność Gminy Sokółka, oznaczonej numerem geodezyjnym **Nr 29 o pow. 0,1500 ha** przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /Dz.U.2014.518 j.t./:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie **tj. do dnia 05 sierpnia 2014 roku** za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr 303, Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS


Z-ca Burmistrza
mgr inż. Andrzej Jędrzejko

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. 2014. j.t./.

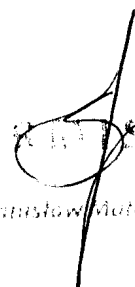
1. **Rodzaj nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana.
 1. 1 **położenie:** obręb 43 Rozedranka Stara,
 1. 2 **oznaczenie geodezyjne:** działka Nr 29 o pow. 0,1500 ha,
 1. 3 **opis nieruchomości:**
 - nieruchomość położona na terenach rolnych zalesionych, działka zalesiona, zadrzewiona, przylega do drogi gruntowej nie urządzonej, w sąsiedztwie działki rolne niezabudowane, w dalszym sąsiedztwie zabudowa zagrodowa kolonijna.
 - posiada uregulowany stan prawny w Księdze Wieczystej KW BI1S/00030062/5.
 1. 4 **przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** od dnia 1 stycznia 2004 r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka. W studium położona na terenie oznaczonym symbolem R- strefa produkcji rolnej. Działka nr 29 zgodnie z Zarządzeniem Nr 454/2014 Burmistrza Sokółki z dnia 13 czerwca 2014 roku przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
1. 5 **cena nieruchomości:** 5 000,00 zł.
1. 6 **obciążenia i zobowiązania na nieruchomości:**
 - ciężary, ograniczenia i hipoteki – brak wpisów.
1. 7 **koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży:** 500,00 zł.
1. 8 **uwagi:** osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie **do dnia 05 sierpnia 2014 roku** do Urzędu Miejskiego w Sokółce.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. Nr 54, poz. 535/.

Szczegółowych informacji dotyczących ww. nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany w gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu: <http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 13.06.2014r.
4 egz/R.S.

BURMISTRZ

Stanisław Motuchwiej