

Sokółka 07.09.2014 r.

GR. 6840.16.2014.RS

## **Burmistrz Sokółki** **o g ł a s z a**

że w dniu 14 października 2014 roku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sokółce przy Pl. Kościuszki 1 w sali Nr 101, odbędą się pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na terenie obrębu Lipina, stanowiących własność Gminy Sokółka:

- o godz. 9,00 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 267/2 o pow. 0,1116 ha.  
Cena wywoławcza nieruchomości – 15 000,00 zł.  
Wadium - 1 500,00 zł.
- o godz. 9,30 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 188/1 o pow. 0,1206 ha.  
Cena wywoławcza nieruchomości - 15 000,00 zł.  
Wadium - 1 500,00 zł.
- o godz. 10,00 do nieruchomości oznaczonej nr. geod. Nr 266/2 o pow. 0,1069 ha.  
Cena wywoławcza nieruchomości – 15 000,00 zł.  
Wadium – 1 500,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200 najpóźniej do dnia 08 października 2014 roku /włącznie/. Za datę wpłaty uważać się będzie datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu można uzyskać w pokoju Nr 303 Urzędu Miejskiego w Sokółce Pl. Kościuszki 1, lub telefonicznie pod Nr 85 711 0946 w godz. 8-15.

3 egz/RS.

**BURMISTRZ**  
Stanisław Małachwicz

**Burmistrz Sokółki**  
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr geod. Nr 267/2 o pow. 0,1116 ha, położona w obrębie 26 Lipina.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 15 000,00 zł.**

**Wysokość wadium: 1 500,00 zł.**

**I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:**

**I.1. Opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, położona na terenach zwartej zabudowy wsi, za działką zagrodową, w sąsiedztwie zabudowa siedliskowa oraz tereny rolne, o kształcie wydłużonego prostokąta, częściowo ogrodzona, dojazd polną drogą gruntową, linia wodociągowa i telekomunikacyjna w drodze głównej ( ok. 40m).

Nieruchomość ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW BI1S/00023608/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**I. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:**

Od dnia 1 stycznia 2004r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ w/w działka stanowi samodzielną nieruchomość.

**I.3. Termin przetargu: 14 październik 2014 rok, godz. 9,00, sala nr 101 Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.**

**I.4. Termin wpłaty wadium w pieniądzu:** do dnia 08 października 2014 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

**I.5. O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy przetargu – minimalne nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

**I.6. Koszty dodatkowe:** - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży  
- w kwocie **428,00 zł.**

**II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:**

**II.1.** Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz 1054 z późn.zm./.

**II.2.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego KRS wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy.

**II.3.** W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka sporządzonym w formie aktu notarialnego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym notarialnie podpisem.

Małżonek pozostający w rozdzielności majątkowej powinien przedłożyć dokument potwierdzający zniesienie wspólności ustawowej małżeńskiej.

**II.4.** Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

**II.5.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**II.6.** Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

**II.7.** Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

**II.8.** Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 46 2030 0045 1110 0000 0252 2150.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu z podaniem przyczyny do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, 518 j.t., zm. Dz.U.2014.805) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, 08.09.2014 r.

4 egz./RS.

BURMISTRZ

Stanisław Malachwiej

**Burmistrz Sokółki**  
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr geod. Nr 188/1 o pow. 0,1206 ha, położona w obrębie 26 Lipina.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 15 000,00 zł.**

**Wysokość wadium: 1 500,00 zł.**

**I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:**

**I.1. Opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, położona na terenach zwartej zabudowy wsi, za działką zagrodową, w sąsiedztwie zabudowa siedliskowa oraz tereny rolne, o kształcie wydłużonego prostokąta, przylega do drogi polnej nie urządzonej, linia wodociągowa i telekomunikacyjna w drodze głównej (ok. 40m).

Nieruchomość ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW BI1S/00023608/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**I. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:**

Od dnia 1 stycznia 2004r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ w/w działka stanowi samodzielną nieruchomość.

**I.3. Termin przetargu: 14 październik 2014 rok, godz. 9,30,** sala nr 101 Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

**I.4. Termin wpłaty wadium w pieniądzu:** do dnia 08 października 2014 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

**I.5. O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy przetargu – minimalne nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

**I.6. Koszty dodatkowe:** - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży  
- w kwocie **428,00 zł.**

**II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:**

**II.1.** Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz 1054 z późn.zm./.

**II.2.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego KRS wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy.

**II.3.** W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka sporządzonym w formie aktu notarialnego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym notarialnie podpisem.

Małżonek pozostający w rozdzielności majątkowej powinien przedłożyć dokument potwierdzający zniesienie wspólności ustawowej małżeńskiej.

**II.4.** Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

**II.5.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**II.6.** Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

**II.7.** Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

**II.8.** Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 46 2030 0045 1110 0000 0252 2150.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu z podaniem przyczyny do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny Sokółski i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, 518 j.t., zm. Dz.U.2014.805) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, ..../..../09.2014 r.

4 egz./RS.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej

**Burmistrz Sokółki**  
ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy Sokółka.

Przedmiotem przetargu na sprzedaż jest:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr geod. Nr 266/2 o pow. 0,1069 ha, położona w obrębie 26 Lipina.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 15 000,00 zł.**

**Wysokość wadium: 1 500,00 zł.**

**I. Informacje ogólne dotyczące zbywanej nieruchomości:**

**I.1. Opis nieruchomości:** nieruchomość niezabudowana, położona na terenach zwartej zabudowy wsi, za działką zagrodową, w sąsiedztwie zabudowa siedliskowa oraz tereny rolne, o kształcie wydłużonego prostokąta, częściowo ogrodzona, przylega do drogi polnej gruntowej, linia wodociągowa i telekomunikacyjna w drodze głównej (ok. 40m).

Nieruchomość ma uregulowany stan prawny w księdze wieczystej KW BIIS/00023608/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Sokółce.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

**I. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania:**

Od dnia 1 stycznia 2004r. utracił ważność miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gminy Sokółka.

Wybrano formę przetargu ustnego nieograniczonego ponieważ w/w działka stanowi samodzielną nieruchomość.

**I.3. Termin przetargu: 14 październik 2014 rok, godz. 10,00,** sala nr 101 Urząd Miejski w Sokółce, Pl. Kościuszki 1.

**I.4. Termin wpłaty wadium w pieniądzu:** do dnia 08 października 2014 roku /włącznie/ na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 54 2030 0045 1110 0000 0252 2200.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na konto sprzedającego.

**I.5. O wysokości postąpienia** decydują uczestnicy przetargu – minimalne nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

**I.6. Koszty dodatkowe:** - nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży  
- w kwocie **428,00 zł.**

**II. Informacje dodatkowe dotyczące zbywanej nieruchomości:**

**II.1.** Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz. U. z 2011 r. nr 177, poz 1054 z późn.zm./.

**II.2.** Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości oraz dowodu wpłaty wadium w pieniądzu. Osoby prawne podlegające wpisom do rejestrów winny przedłożyć odpowiednie pełnomocnictwo oraz aktualny wypis z właściwego KRS wydany w ciągu ostatnich trzech miesięcy.

**II.3.** W przypadku małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka sporządzonym w formie aktu notarialnego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Do czynności przetargowych dopuszczalne jest pełnomocnictwo współmałżonka w formie pisemnej z poświadczonym notarialnie podpisem.

Małżonek pozostający w rozdzielnosci majątkowej powinien przedłożyć dokument potwierdzający zniesienie wspólności ustawowej małżeńskiej.

**II.4.** Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym osobom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu, odwołania, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym – warunkiem jest podanie konta, na które powinno być zwrócone wadium.

**II.5.** Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**II.6.** Kupujący ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz założenia księgi wieczystej. W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi kupujący.

**II.7.** Zawiadomienie o terminie i miejscu zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od daty zamknięcia przetargu. Niestawienie się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie oznaczać będzie odstąpienie od umowy i przepadek wadium.

**II.8.** Cena za nabycie nieruchomości płatna jest przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Miejskiego w Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Sokółce 46 2030 0045 1110 0000 0252 2150.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów, podając informację o odwołaniu przetargu z podaniem przyczyny do publicznej wiadomości.

Ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowane w Gazecie Kurier Poranny Sokólski i na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, pokój nr 303 lub telefonicznie pod nr telefonu 85 711 0946 w godz. 8 – 15.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie: art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014, 518 j.t., zm. Dz.U.2014.805) i Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 z późn. zm./.

Sokółka, ..08.. 09.2014 r.

4 egz./RS.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwicz