

**ZARZĄDZENIE Nr 448 /2014**  
**BURMISTRZA SOKÓŁKI**

z dnia 29 września 2014 roku

**w sprawie zmiany Zarządzenia Burmistrza Sokółki Nr 9/2011 z dnia 27 września 2011 roku w sprawie procedury naliczania i poboru opłaty adiacenckiej stanowiącej dochód Gminy Sokółka.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013 r. poz 594, 645 i 1318 z 2014r. poz. 379, 1072/ art. 98a, 107, 143, 144, 145, 146, 147, 148 i 148b ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 906) oraz Uchwały Rady Miejskiej z 27 marca 2008 roku Nr XXI/160/08 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. U. Woj. podlaskiego z 2008r. Nr 90, poz. 861)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. W zarządzeniu Burmistrza Sokółki Nr 9/2011 z dnia 27 września 2011 roku w sprawie procedury naliczania i poboru opłaty adiacenckiej stanowiącej dochód Gminy Sokółka zmienia się w § 5 pkt. 1 i 2, które otrzymują brzmienie:

1) dokonuje się analizy poszczególnych nieruchomości pod względem finansowym i w drodze protokołu następuje zakwalifikowanie danej nieruchomości do wszczęcia postępowania o ustalenie opłaty adiacenckiej w przypadku stworzenia warunków do podłączenia nieruchomości do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej albo utworzenia warunków do korzystania z wybudowanej drogi;

2) postępowanie w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku jej podziału wszczyna się w przypadku powstania co najmniej 2 działek niezabudowanych o dowolnym przeznaczeniu, które można zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem ustalonym w planie zagospodarowania przestrzennego, za wyjątkiem działek przeznaczonych na cele rolne lub leśne;

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sokółce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM  
ZASTRZEŻEN  
NIEWNOSZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dm. 24.09.2014r

BURMISTRZ  
Stanisław...

p. Burmas

W. Burmas  
24.09.2014r. 24091011