

ZARZĄDZENIE Nr 488 /2014
BURMISTRZA SOKÓŁKI
z dnia 07 listopada 2014 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sokółka.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013.594 j.t. zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014r. poz. 379 i 1072/ art.35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. 2014, 518 j.t. zm. Dz.U.2014 poz. 659, 805, 822, 906 i 1200 / oraz § 2 ust. 1 Uchwały Rady Miejskiej w Sokółce Nr. XXI/160/08 z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2008 r. Nr 90 poz. 861, zm. Nr 153 poz. 1487, z 2009 r. Nr 8 poz. 62/ - zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Sokółka, składającą się z dwóch działek ewidencyjnych oznaczonych numerem geodezyjnym: **nr 2129/5** o pow. 0,0100 ha, położona w obrębie Sokółka, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sokółce księga wieczysta KW BIIS/00023620/3 i **nr 765/16** o pow. 0,0749 ha, położona w obrębie M.Sokółka – Kraśniany, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Sokółce księga wieczysta KW BIIS/00033181/6 - o pow. łącznej **0,0849ha**.

§ 2. Cena wywoławcza nieruchomości do sprzedaży opisana w § 1 niniejszego zarządzenia wynosi - 93 400,00 zł + podatek VAT wynikający z odrębnych przepisów.

§ 3. Opis i warunki zbycia nieruchomości są zawarte w wykazie nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

§ 4 . Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

3 egz./R.S.



POD WZGLĘDEM
FORMALNO-PRAWNYM
ZASTRZEŻEN
NIE WNOŚZĘ

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Kowalczyk

dn. 06.11.2014 r.

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona numerem geodezyjnym nr 765/16 o pow. 0,0749 ha położona w obrębie M.Sokółka - Kraśniany w rejonie ul. Białostockiej i Witosa stanowi własność gminy Sokółka. Stanowi samodzielnią działkę z dostępem do drogi publicznej.

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona nr geod. 2129/5 o pow. 0,0100 ha położona w obrębie Sokółka w rejonie ul. Białostockiej i Witosa nie posiada dostępu do drogi publicznej. Do sprzedaży z uwagi na położenie, kształt i powierzchnię, może być włączona tylko z działką sąsiednią.

W dniu 21 sierpnia 2014 roku wpłynął wniosek o sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr geod. 765/16 o pow. 0,0749 ha, położonej w obrębie M.Sokółka-Kraśniany.

Zgodnie z procedurą dotyczącą obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Sokółka wynikającymi z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2014. 518 j.t./ aby przeznaczyć nieruchomość do sprzedaży, należało wydać zarządzenie Burmistrza Sokółki o przeznaczeniu powyższej nieruchomości, składającej się z dwóch działek ewidencyjnych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.