

GR.7125.9.2014GF

BURMISTRZ SOKÓŁKI
o g ł a s z a

iż na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni, wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Sokółka, przeznaczonych do trwałego rozdysponowania w formie bezprzetargowej dla ich dotychczasowych najemców.

- lokal mieszkalny Nr.7, położony w m. Sokółka na os. Zielonym 6 usytuowany na II piętrze budynku, o pow. użytkowej - 52,14m², składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow.7.52m². Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5966/106250 części w działce gruntu oznaczonej Nr.3107/11 oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeniach znajdujących się na gruncie.

Zgodnie z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku tekst jednolity /Dz. U. Z 2014 roku poz.518 z póź. zmianami/, osobom:

- którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionymi prawa własności tych nieruchomości przed 5 grudnia 1999 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w ich nabyciu z zastrzeżeniem art. 216a, wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie t.j do dnia 29 grudnia 2014 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o w/w nieruchomościach, można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, pok. Nr. 108 przy Pl. Kościuszki 1, tel. 85 711 09 – 03.

Z-cz BURMISTRZA
[Podpis]
mgr Piotr Karol Litwiniuk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
/ lokalu mieszkalnego/

przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla jego najemcy, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity/ Dz. U. z 2014r, poz.518/

Nr. KW.	BI 1S/00006907/4
numer działki	3107/11
pow. działki w m²	2010
Położenie lokalu i jego opis, oraz obciążenia i zobowiązania których przedmiotem jest nieruchomość lokalowa	m. Sokółka, os. Zielone 6, lokal mieszkalny Nr.7, na II kondygnacja budynku, o pow. użytkowej - 52,14m ² , składający się z trzech pokoi, kuchni, korytarza, łazienki z WC. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie w postaci piwnicy o pow. 7.52m ² . Nabywca wraz z lokalem nabędzie udział 5966/106250 części w działce gruntu oraz w częściach wspólnych budynku, budowli i urządzeń znajdujących się na gruncie. Obciążeń i zobowiązań na nieruchomości lokalowej brak.
Cena lokalu łącznie z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach i forma sprzedaży.	132.580zł.- /słownie: sto trzydzieści dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych/ Sprzedaż lokalu nastąpi w trybie bezprzetargowej dla jego najemcy.
Pow. użytkowa lokalu	52.14m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	7.52m ²
Udział w gruncie częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku najemców.	5966/106250
Opłaty jednorazowe z tytułu innych kosztów, do zapłaty przed zawarciem umowy.	brak
Informacja o terminie składania wniosków o nabycie.	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 29 grudnia 2014r

Szczegółowych informacji udziela się w pokoju Nr.108, Pl. Kościuszki 1, tel 85 711 09 – 03

Sokółka 5.11.2014r

BURMISTRZ

Stanisław Małachwiej