

Sokółka 0... 03.2015r.

GR.6848.9.2015.RS

**Burmistrz Sokółki
ogłasza**

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym **Nr 2433/2** o pow. 1,4093 ha położonej w obrębie Sokółka w rejonie ul. Nowej, stanowiącej własność Gminy Sokółka przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku /jt. Dz.U.z 2014 poz. 518. zm. Dz.U.z 2014r. poz 659, 805 , 822, 906 i 1200/:

- osobom którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, oraz
- które są poprzednimi właścicielami wydzierżawianej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, służy pierwszeństwo w jej wydzierżawieniu z zastrzeżeniem art. 216a wyżej cytowanej ustawy, jeżeli złożą wniosek o dzierżawę przed upływem terminu określonego w wykazie tj. do dnia 20 kwietnia 2015 roku, za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w dzierżawie nieruchomości stosuje się kolejność wyżej wymienioną.

Szczegółowych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce, Pl. Kościuszki 1, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godz. 8-15.

2 egz/RS

BURMISTRZ

Ewa Kułkowska

GR.6848.9.2015.RS

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Sokółka, przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / jt. Dz.U. 2014.518. zm. Dz.U.2014 poz. 659, 805, 822, 906 i 1200/.

Nr księgi wieczystej	BIIS/00022714/2
Nr działki	2433/2
pow. działki	1,4093 ha
położenie nieruchomości	obręb miasto Sokółka, w rejonie ul. Nowej.
przeznaczenie w planie zag. przest.	Tereny rolne.
opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, stanowi użytek rolny, łąkę, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi.
forma rozdysponowania	przetarg ustny nieograniczony, dzierżawa na czas nieoznaczony
stawka czynszu	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Sokółki Nr 35/2011 z dnia 17.03.2011 roku § 4 ust. 1 pkt. 6 z późn. zm. - stawka wyjściowa czynszu za grunty wydzielone na cele rolne – 282,00 zł - rocznie
uwagi	Osoby którym służy pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1,2 i 4 – ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą złożyć wniosek o jej nabycie z mocy ustawy w terminie do dnia 20 kwietnia 2015 roku.

Zwolnienie z podatku VAT następuje na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r o podatku od towarów i usług /Dz.U z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Sokółce Pl. Kościuszki 1, w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, pokój Nr 303, tel. 85 711 0946 w godzinach 8-15.

Wykaz jest zamieszczony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sokółce, opublikowany na stronie internetowej tut. Urzędu:

<http://bip.um.sokolka.wrotapodlasia.pl>

Sokółka 04.03.2015 r.

BURMISTRZ

Ewa Kulikowska