

**Protokół Nr 2/15  
z posiedzenia Komisji Infrastruktury, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Sokółce  
w dniu 2 marca 2015 roku**

Miejsce posiedzenia: Sokólski Ośrodek Kultury, ul. Grodzieńska 1  
Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 14.30, zakończono o 18.00.  
Przewodniczył: Jadwiga Bieniusiewicz - Przewodnicząca Komisji Infrastruktury  
Protokołowała: Joanna Korzeniewska – Obsługa Rady Miejskiej

**Obecni:**

Członkowie Komisji – wg załączonej listy obecności  
Osoby spoza Komisji – zgodnie z listą obecności

**Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka.
4. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty na terenie Gminy Sokółka.
5. Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Sokółka.
7. Projekt uchwały w sprawie zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Sokółka.
8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.
9. Projekt uchwały w sprawie nie uwzględnienia wezwania Pani W. P. pełnomocnika Pani T. S. do usunięcia naruszenia prawa dokonanego uchwałą w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka.
10. Projekt uchwały w sprawie powołania drożnej Komisji specjalnej Rady Miejskiej w Sokółce w sprawie Karcz i zagospodarowania odpadów.
11. Wolne wnioski

**Ad. 1**

Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

Przewodnicząca Komisji zgłosiła wniosek o przesunięcie pkt. 9 jako pkt. 3

Przewodnicząca poddała porządek posiedzenia wraz z wnioskiem pod głosowanie.

Komisja jednogłośnie przyjęła porządek.

Komisja obradowała wg. następującego porządku.

1. Otwarcie i przyjęcie porządku.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
3. Projekt uchwały w sprawie nie uwzględnienia wezwania Pani W. P. pełnomocnika Pani T. S. do usunięcia naruszenia prawa dokonanego uchwałą w

sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka.

5. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty na terenie Gminy Sokółka.

6. Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

7. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Sokółka.

8. Projekt uchwały w sprawie zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Sokółka.

9. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.

10. Projekt uchwały w sprawie powołania drożnej Komisji specjalnej Rady Miejskiej w Sokółce w sprawie Karcz i zagospodarowania odpadów.

11. Wolne wnioski

## Ad.2

Projekt uchwały w sprawie nie uwzględnienia wezwania Pani W P pełnomocnika Pani T S do usunięcia naruszenia prawa dokonanego uchwałą w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sokółka w granicach administracyjnych i części obszaru gminy Sokółka.

Pani W Pa powiedziała, że nie zgadza się z podziałem działki, który jest niezgodny z prawem. Uchwała podjęta przez Radę Miejską w sprawie planu jest niezgodna z prawem bo nikt nie zwrócił uwagi na złożone wnioski.

Przewodnicząca Komisji J. Bieniusiewicz zapytała czy do tej uchwały wносиła Pani P. wnioski. Dodała że uchwała była opiniowana przez organ nadzoru, który nie zakwestionował tej uchwały. Jeśli uchwała została uchwalona to dłaczego Pani wtedy nie wezwwała do usunięcia naruszenia prawa tylko dopiero teraz.

Pani W P odpowiedziała, że wносиła uwagi do wyłożonego planu.

Radny M. Awdziej zwrócił uwagę, na to w jaki sposób rada ma służyć obywatelowi skoro nie są przyjmowane wnioski obywateli. Część nieruchomości się uwzględnia a część nie. Po scaleniu powstały działki o powierzchni mniejszej niż 700 m<sup>2</sup> bez możliwości zabudowy.

Pani Urszula Wróblewska Wydział Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa wyjaśniła iż działka siostry Pani F nie była ujęta w planie. Rada na początku procedury uchwalenia planu określa granice terenu do objęcia planem i tylko w tych granicach można się poruszać. Wnioski należy składać do tego konkretnego terenu a działki siostry Pani P. nie leżały na terenie objętym planem.

Radny M. Awdziej zwrócił uwagę, że nie jest racjonalny podział nieruchomości w taki sposób że powstają działki, których nie można zabudować o powierzchni mniejszej niż 700 m<sup>2</sup>.

Pani Wiesława Burnos Wydział Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa wyjaśniła, że właścicielka sąsiednich działek złożyła wniosek o podział tych nieruchomości. Powstały działki o powierzchni 684 m<sup>2</sup>. W tym momencie rozważamy zmianę tego zapisu i wykonanie podziału tak żeby powstały działki o powierzchni 700 m<sup>2</sup>.

Radny M. Awdziej zwrócił uwagę, że w procedurze są rażące błędy. Zapytał ile wniosków wpłynęło a ile zostało uwzględnionych.

Pani Wiesława Burnos wyjaśniła, że podział dokonuje się indywidualnie.

Radca Prawny D.Kowalczyk dodała, że w uchwale z 2014 roku jest zapis że powierzchnia działkę nie może wynosić mniej niż 700 m<sup>2</sup>. Jako właściciel nieruchomości mam prawo dokonać podziału swojej nieruchomości. Pani F nie jest stroną w postępowaniu.

Pani W. P wyjaśniła, że chce mieć gwarancję że jeśli będzie podział to żeby z mojej działki nie poszło nic na działkę Pani B

Radny M.Awdziej zapytał, kto poniesie koszt ponownego podziału działek.

Pani Wiesława Burnos wyjaśniła, że Pani B złożyła wniosek o podział i to będzie na jej koszt.

Radny M.Awdziej zapytał czy Pani P może zbudować swoją działkę.

Pani Urszula Wróblewska wyjaśniła, że Pani P ma teren rolny, który nie jest objęty planem.

Pani W. P dodała, że mówiono że jest dużo działkę budowlanych i nie ma potrzeby na nowe. Na przedostatniej sesji było ponad 11 wniosków pod budownictwo mieszkaniowe a tu jednej działki nie uwzględniono.

Radny M.Awdziej zapytał ile środków wpłynęło do gminy z tytułu opłaty adiacenckiej.

Pani Wiesława Burnos wyjaśniła, że w uchwale jest zapis że do końca 2015 roku właściciele wniosą 10 % wartości nieruchomości. Dopiero teraz wróciły akta z sądu z wyrokiem prawomocnym i dopiero w tym roku przystąpimy do opłat adiacenckich.

Pani Urszula Wróblewska dodała, że Burmistrz nie chciał wchodzić w koszty uzbrojenia kolejnych terenów. Będziemy to sukcesywnie powiększać.

Radny K.Puszko zgłosił wniosek o zamknięcie dyskusji.

Komisja 5 głosami "za" przy 1 "przeciw" i 1 "wstrzymującym się" przyjęła wniosek.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek o nieuwzględnienie wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Komisja 3 głosami "za" przy 2 "przeciw" i 3 "wstrzymujących się" nie uwzględniła wezwania.

#### **Ad.4**

Projekt uchwały w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Sokółka.

Radny K.Puszko zgłosił propozycję zmiany w § 9 ust. 7 jest zapis raz w miesiącu w sezonie grzewczym. W domkach jednorodzinnych popiół powstaje cały rok.

Radny A.Czaplejewicz poparł radnego Puszko i zgłosił wniosek o zmianę w § 9 ust. 7 popiół będzie odbierany raz w miesiącu.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek.

Komisja 6 głosami "za" przy 2 "wstrzymujących się" przyjęła wniosek.

Przewodnicząca Komisji J.Bieniusiewicz zgłosiła, aby opakowania szklane zbierać do worków koloru zielonego usunąć słowa "z podziałem"

Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek.

Radny A.Czaplejewicz zaproponował aby określić dodatkowo oprócz worków to jeszcze pojemniki i wtedy § 13 brzmiał by następująco:

§13 otrzymuje brzmienie: "Określa się rodzaje i pojemność worków lub pojemników przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów przez właściciele nieruchomości i władających lokalami:

- 1) pojemność worków winna wynosić od 60 l do 120 l;
- 2) pojemność pojemników winna wynosić od 60 l do 1100 l;
- 3) szkło i opakowania szklane bezbarwne i kolorowe należy zbierać do worków koloru zielonego lub pojemników;
- 4) papier i tekturę należy zbierać do worka koloru niebieskiego lub pojemników;
- 5) tworzywa sztuczne należy zbierać do worka koloru żółtego lub pojemników;

- 6) opakowania wielomateriałowe, drobne metale i opakowania z metalu należy zbierać do worka koloru czerwonego lub pojemników;  
7) odpady ulegające biodegradacji należy zbierać do worków koloru brązowego lub pojemników."

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz ze zgłoszonymi wnioskami. Komisja 7 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się" zaopiniowała pozytywnie projekt uchwały.

#### **Ad.5**

Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty na terenie Gminy Sokółka przedstawił Zastępca Burmistrza Antoni Stefanowicz.

Radny K.Puszko zwrócił uwagę, że opłaty w Sokółce są jedne z najniższych w Polsce. Zapytał też jakie są koszty funkcjonowania systemu i czy nie będziemy musieli dołożyć w przyszłości.

Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz przedstawił kalkulację na lata 2015-2017. Dodał, że do końca czerwca obowiązuje umowa. Zostanie ogłoszony nowy przetarg i musimy założyć że ceny będą wyższe ze względu na wzrost kosztu odbioru odpadów na wysypisku. W tej chwili to jest 250 zł. cena rynkowa.

Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz przedstawił dane za 2014 rok.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja 7 głosami "za" przy 1 "wstrzymującej się" wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **Ad.6**

Projekt uchwały w sprawie określenia górnych stawek opłat za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Dyskusji nie było.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **Ad.7**

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Sokółka.

Radny J.Saciłowski zgłosił wniosek o pozostawienie opłat miesięcznych ze względu na to że spółdzielnia będzie musiała zakładać za swoich lokatorów.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek radnego.

Komisja 5 głosami "za" przy 1 "wstrzymującym się" przyjęła wniosek.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały wraz z wnioskiem.

Komisja 6 głosami "przeciw" przy 2 "wstrzymujących się" odrzuciła wniosek.

#### **Ad.8**

Projekt uchwały w sprawie zmiany wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Sokółka.

Radca Prawna D.Kowalczyk zwróciła uwagę na kilka błędów we wzorze deklaracji i dodaniu w punkcie E.5 oświadczeń że znane są przepisy kodeksu karnoskarbowego.

Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.  
Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **Ad.9**

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.  
Radny A.Cydzik zwrócił uwagę, że w Polsce nie które gminy stosują pomysł płacenia za nazwę danej ulicy. Jest to pomysł na dodatkowe pieniądze.  
Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.  
Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **Ad.10**

Projekt uchwały w sprawie powołania drożnej Komisji specjalnej Rady Miejskiej w Sokółce w sprawie Karcz i zagospodarowania odpadów.  
Z-ca Burmistrza Antoni Stefanowicz ustosunkował się do artykułu prasowego i informacji że Starosta Sokólski wygasił decyzję dla ZZO Euro Sokółka. Obecnie jest ogromny nacisk na Burmistrza Sokółki do wypowiedzenia umowy dzierżawy. Wypowiedzenie takie skutkowało by przejęciem wszystkich śmieci na stan gminy. Okres 3 letni magazynowania odpadów na tym terenie już się skończył. Dopiero teraz od nowej kadencji Burmistrza rozpoczęliśmy na tym terenie kontrole Straży Miejskiej.  
Radny A.Czaplejewicz zwrócił uwagę, że powołana Komisja nie będzie miała żadnej mocy władczej. Jedynym wyjściem jest odcięcie się od tego co było i nie pozwolenie na kolejne wwożenie odpadów na ten teren. Trzeba podjąć próbę wypowiedzenia tej umowy.  
Radny A.Cydzik zwrócił uwagę, że od pewnego momentu na wysypisko odpady już nie jadą, dzięki nowej Pani Burmistrz. A Komisja udowodni kto był winny.  
Radca Prawny D.Kowalczyk dodała, że mamy na tym terenie dwie działające firmy ZZO Euro Sokółka na starym wysypisku i ZZO Sokółka na nowym. ta druga firma posiada pozwolenie zintegrowane. Pola składowe są odebrane do użytkowania. Na starym wysypisku są 3 działki, na jedną jest wydana decyzja rekultywacyjna. Umowy na tą działkę wypowiedzieć nie możemy bo musi być zakończona rekultywacja. Mówimy teraz tylko o tych dwóch działkach.  
Radny A.Czaplejewicz zwrócił uwagę, że w Karczach nie powstanie RPOK, bo jak się okazało jest tych śmieci za mało i nie jest to racjonalne.  
Z-ca Burmistrza A.Stefanowicz dodał, że umowa była aneksowana i to rada wyraziła na to zgodę. To że starosta wydał taką decyzję to nie znaczy że będzie ona ważna.  
Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały.  
Komisja jednogłośnie wydała opinię pozytywną do projektu uchwały.

#### **Ad.11**

Wolne wnioski

W wolnych wnioskach Z-ca Burmistrza Antoni Stefanowicz przedstawił stanowisko Rady Miejskiej w sprawie zmniejszenia populacji dzika.

Radni nie zgłosili uwag.

Komisja jednogłośnie przyjęła stanowisko.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Protokolowała  
Joanna Korzeniewska

Przewodniczył  
Jadwiga Bieniusiewicz