

**UCHWAŁA NR XIII/ 80/15  
RADY MIEJSKIEJ W SOKÓLCE**

z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty przy przekształcania prawa użytkowania wieczystego  
w prawo własności.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U z 2013,poz.594 poz.645,poz.1318 z 2014 poz.379,poz.1072/ oraz art.4 ust.7 pkt.2 i ust.11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości /Dz.U z 2012 poz.83 z 2015 poz.373/ uchwała się co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące warunki udzielania bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Sokółka:

- 1) gdy nieruchomość będąca w użytkowaniu wieczystym jest zabudowana na cele mieszkaniowe:
  - a) bonifikata dla użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną lub jego następcy prawnemu wynosi 50% jeżeli dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 25% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.
  - b) bonifikata dla użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną lub jego następcy prawnemu wynosi 30% jeżeli dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.
  - c) bonifikata dla użytkownika wieczystego będącego osobą fizyczną lub jego następcy prawnemu wynosi 20% jeżeli dochód miesięczny na jednego członka gospodarstwa domowego jest większy niż 50% przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej w roku poprzedzającym rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

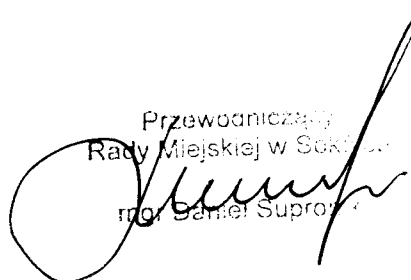
**§ 2.** Bonifikata o której mowa w § 1 stosowana jest przy płatności jednorazowej w przypadku gdy wnioskodawca nie posiada;

- 1) zaległości w opłatach rocznych z tytułu wieczystego użytkowania.
- 2) zaległości z tytułu podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Traci moc uchwała z dnia 8 lutego 2012 roku o Nr XXIII/159/12 w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności /Dz.Urz.Woj.Podl z 14 lutego 2012 poz.660/.

**§ 4.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Sokółki.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczącą  
Rady Miejskiej w Sokółce  
  
mgr Daniel Supron